



MUNICÍPIO DE CRAVINHOS
ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA

ANEXO V

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE CONSTRUÇÃO CIVIL PARA A EXECUÇÃO: "CONSTRUÇÃO DE 01 (UM) PRÉDIO PARA UNIDADE DE REABILITAÇÃO FÍSICO-MOTORA (CLÍNICA DE FISIOTERAPIA), CONFORME DOCUMENTAÇÃO TÉCNICA HÁBIL FORNECIDA, COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS, MÃO DE OBRA E EQUIPAMENTOS NECESSÁRIOS"

OBRA CONSISTENTE DE CONVÊNIO CELEBRADO COM O ESTADO DE SÃO PAULO, POR MEIO DA SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO REGIONAL, ESTA POR SUA SUBSECRETARIA DE CONVÊNIOS COM MUNICÍPIOS E ENTIDADES NÃO GOVERNAMENTAIS, E O MUNICÍPIO DE CRAVINHOS - SP.
DEMANDA Nº 014606/2022

LOCAL: RUA CERQUEIRA CESAR, Nº 51 - MATRÍCULA DO IMÓVEL Nº 9.778
BAIRRO: CENTRO - CRAVINHOS - SP.

INTERESSADO: PREFEITURA MUNICIPAL DE CRAVINHOS

BDI = 22,50%

PLANILHA QUANTITATIVA / ORÇAMENTÁRIA

(Materias + Mão de Obra + Equipamentos)

Custos Máximos Permissíveis

Referência: Agosto / 2021

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	VALOR UNITÁRIO COM BDI	VALOR TOTAL COM BDI
1							
SERVIÇOS PRELIMINARES							
1.1	CDHU	97.02.036	Placa de obra (para construção civil) em chapa galvanizada nº 22, adesivada, com dimensões de 2,00 x 3,00 m	m2	6,00	448,57	2.691,42
1.2	CDHU	45.01.040	Entrada completa de água com abrigo e registro de gaveta, DN= 1"	unid.	1,00	1.736,14	1.736,14
1.3	CDHU	36.03.060	Caixa de medição externa tipo 'M' (900 x 1200 x 270) mm, padrão Concessionárias	unid.	1,00	2.150,05	2.150,05
1.4	CDHU	02.10.020	Locação de obra	m2	627,00	15,90	9.969,30
TOTAL DO ITEM 1							16.546,91
2							
ARRIMO E ACERTO DO TERRENO							
2.1	CDHU	02.09.040	Limpeza mecanizada do terreno, inclusive troncos até 15 cm de diâmetro, com caminhão à disposição	m2	627,00	3,57	2.238,39
2.2	CDHU	14.11.261	Alvenaria de bloco de concreto estrutural 14 x 19 x 39 cm - classe A (arrimo)	m2	40,88	112,78	4.610,45
2.3	CDHU	07.12.010	Compactação de aterro mecanizado mínimo de 95% PN, sem fornecimento de solo em áreas fechadas	m3	305,66	18,14	5.544,67
2.4	CDHU	05.10.010	Carregamento mecanizado de solo de 1ª e 2ª categoria	m3	305,66	4,80	1.467,17
2.5	CDHU	05.10.023	Transporte de solo de 1ª e 2ª categoria por caminhão para distâncias superiores ao 5º km a	m3	305,66	15,81	4.832,48
TOTAL DO ITEM 2							18.693,16
3							
FUNDAÇÃO							
3.1	CDHU	06.02.020	Escavação de vala para baldrame e blocos	m3	35,56	61,72	2.194,76
3.2	CDHU	12.05.020	Estaca escavada mecanicamente, diâmetro de 25 cm até 20 t (87 estacas de 6,00 m)	m	522,00	53,50	27.927,00
3.3	CDHU	10.01.040	Armadura para baldrame e blocos	kg	2.144,30	13,41	28.755,06
3.4	CDHU	11.01.260	Concreto com fck 20 Mpa (baldrame e blocos)	m3	35,56	479,54	17.052,44
3.5	CDHU	11.16.040	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação (baldrame e blocos)	m3	35,56	172,99	6.151,52
TOTAL DO ITEM 3							82.080,78



MUNICÍPIO DE CRAVINHOS
ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA

ANEXO V

4							
4.1	CDHU	09.02.020	Forma para pilar e viga (3X de reaproveitamento)	m2	221,46	158,88	35.185,56
4.2	CDHU	10.01.040	Armadura para pilar e viga	kg	3.727,60	13,41	49.987,12
4.3	CDHU	11.01.290	Concreto com fck 25 Mpa, bombeado	m3	39,73	494,66	19.652,84
4.4	CDHU	11.16.080	Lançamento e adensamento de concreto ou massa por bombeamento	m3	39,73	181,93	7.228,08
4.5	CDHU	14.20.010	Vergas, contravergas e cintas de amarração	m3	3,75	2.088,72	7.832,70
TOTAL DO ITEM 4							119.886,30
5							
5.1	CDHU	14.01.020	Alvenaria de embasamento com tijolos maciços	m3	9,33	939,24	8.763,11
5.2	CDHU	14.04.210	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação, uso revestido, de 14 cm	m2	1.090,95	76,20	83.130,39
5.3	CDHU	14.11.261	Alvenaria de bloco de concreto estrutural 14 x 19 x 39 cm - classe A (piscina)	m2	36,50	112,72	4.114,28
5.4	CDHU	32.17.030	Impermeabilização da fundação, áreas molhadas, piscina e beirais	m2	256,11	14,10	3.611,15
TOTAL DO ITEM 5							99.618,93
6							
6.1	CDHU	17.02.020	Chapisco	m2	2.181,90	7,22	15.753,32
6.2	CDHU	17.02.220	Reboco	m2	2.181,90	12,62	27.535,58
6.3	CDHU	18.11.012	Revestimento em placa cerâmica esmaltada de 7,5 x 7,5 cm, assentado e rejuntado com argamassa (piscina: lateral e fundo)	m2	55,75	128,62	7.170,57
6.4	CDHU	18.06.102	Revestimento cerâmico (20 x 20 cm)	m2	382,55	47,93	18.335,62
TOTAL DO ITEM 6							68.795,09
7							
7.1	CDHU	17.05.020	Contrapiso (espessura 6,0 cm)	m3	26,65	879,37	23.435,21
7.2	CDHU	18.08.032	Porcelanato 90 x 90 cm - Alto tráfego	m2	444,15	128,75	57.184,31
7.3	CDHU	18.08.042	Rodapé em porcelanato - altura 10 cm	m	202,40	30,72	6.217,73
7.4	CDHU	17.05.020	Contrapiso (espessura 8,0 cm - externo)	m3	11,32	879,37	9.954,47
7.5	CDHU	17.03.040	Cimentado desempenado e alisado (queimado - área externa)	m2	141,54	39,91	5.648,86
TOTAL DO ITEM 7							102.440,58
8							
8.1	CDHU	13.05.084	Pré-laje em painel pré-fabricado treliçado, com EPS, H = 12 cm (laje painel)	m2	397,90	153,74	61.173,15
8.2	CDHU	13.05.090	Pré-laje em painel pré-fabricado treliçado, com EPS, H = 16 cm (laje painel)	m2	79,05	176,44	13.947,58
8.3	CDHU	11.01.290	Concreto com fck 25 Mpa, bombeado (capa)	m	19,08	494,66	9.438,11
8.4	CDHU	11.16.080	Lançamento e adensamento de concreto ou massa por bombeamento	m3	19,08	181,93	3.471,22
8.5	CDHU	10.01.040	Armadura para laje	kg	863,70	13,41	11.582,22
8.6	CDHU	16.12.020	Telhamento em chapa de aço pré-pintada com epóxi e poliéster, perfil ondulado	m2	325,60	141,07	45.932,39
8.7	CDHU	16.32.120	Cobertura plana em chapa de policarbonato alveolar de 10 mm	m2	23,65	324,74	7.680,10
TOTAL DO ITEM 8							153.224,77



MUNICÍPIO DE CRAVINHOS
ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA

ANEXO V

9							
9.1	CDHU	24.01.030	Janela em ferro basculante, sob medida	m2	89,74	1.098,91	98.616,18
9.2	CDHU	26.01.040	Vidro liso espessura 4 mm	m2	89,74	159,86	14.345,84
9.3	CDHU	25.02.070	Portinhola tipo veneziana em alumínio (12 unidades de 0,45 x 1,80 m)	m2	9,72	734,41	7.138,47
9.4	CDHU	24.02.070	Porta de ferro de abrir tipo veneziana, linha comercial	m2	38,64	533,81	20.626,42
9.5	CDHU	24.02.060	Porta de abrir em chapa, sob medida (2 folhas - 1,80 x 2,20 m - 03 unidades)	m2	11,88	1.299,05	15.432,71
9.6	CDHU	24.02.410	Porta em ferro de correr, para receber vidro, sob medida (porta principal: 2,40 x 2,50 m)	m2	6,00	1.916,07	11.496,42
9.7	CDHU	26.02.060	Vidro temperado incolor de 10 mm (para porta principal)	m2	6,00	344,23	2.065,38
TOTAL DO ITEM 9							169.721,42
10							
10.1	CDHU	44.02.062	Tampo/bancada em granito, com frontão, espessura 2,0 cm, acabamento polido (frontão e saia com 15 cm)	m2	6,06	669,81	4.059,05
10.2	CDHU	19.01.442	Soleira e peitoril em granito	m	98,50	206,77	20.366,85
TOTAL DO ITEM 10							24.425,90
11							
11.1	CDHU	44.01.160	Lavatório de louça pequeno com coluna suspensa - linha especial	unid.	2,00	748,01	1.496,02
11.2	CDHU	44.01.310	Tanque de louça com coluna de 30 litros	unid.	1,00	750,32	750,32
11.3	CDHU	30.08.040	Lavatório de louça sem coluna para pessoas com mobilidade reduzida	unid.	8,00	1.324,97	10.599,76
11.4	CDHU	30.08.060	Bacia sifonada de louça para pessoas com mobilidade reduzida capacidade de 6 litros	unid.	8,00	863,89	6.911,12
11.5	CDHU	44.01.800	Bacia sifonada com caixa de descarga acoplada sem tampa - 6 litros	unid.	2,00	624,09	1.248,18
11.6	CDHU	44.06.360	Cuba em aço inoxidável simples de 500x400x200mm	unid.	1,00	426,50	426,50
11.7	CDHU	44.03.310	Torneira de mesa para lavatório, acionamento hidromecânico, com registro integrado regulador de vazão, em latão cromado, DN = 1/2"	unid.	8,00	904,31	7.234,48
11.8	CDHU	44.03.315	Torneira de mesa com bica móvel e alavanca	unid.	3,00	161,14	483,42
11.9	CDHU	30.01.030	Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1.1/2" x 800 mm	unid.	16,00	197,95	3.167,20
11.10	CDHU	30.01.110	Barra de proteção para sifão, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de alumínio, acabamento com pintura epóxi	unid.	8,00	345,10	2.760,80
11.11	CDHU	30.01.130	Barra de proteção para lavatório, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de alumínio, acabamento com pintura epóxi	unid.	8,00	515,09	4.120,72
11.12	CDHU	44.20.150	Acabamento cromado para registro	unid.	5,00	54,02	270,10
TOTAL DO ITEM 11							39.468,62
12							
12.1							
Água Fria							
12.1.1	CDHU	46.01.030	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN = 32 mm (1"), inclusive conexões	m	50,00	44,97	2.248,50
12.1.2	CDHU	46.01.050	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN = 50 mm (1.1/2"), inclusive conexões	m	80,00	60,15	4.812,00
12.1.3	CDHU	46.01.060	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN = 60 mm (2"), inclusive conexões	m	120,00	88,02	10.562,40
12.1.4	CDHU	48.02.400	Reservatório em polietileno com tampa de rosca - capacidade de 1.000 litros	unid.	2,00	1.090,17	2.180,34
Total do subitem 12.1							19.803,24



MUNICÍPIO DE CRAVINHOS
ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA

ANEXO V

12.2			Esgoto				
12.2.1	CDHU	49.03.036	Caixa de gordura em PVC com tampa reforçada - capacidade 19 litros	unid.	1,00	600,92	600,92
12.2.2	CDHU	46.02.010	Tubo de PVC rígido branco, pontas lisas, soldável, linha esgoto série normal, DN = 40 mm, inclusive conexões	m	95,00	40,14	3.813,30
12.2.3	CDHU	46.02.050	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN = 50 mm, inclusive conexões	m	80,00	51,66	4.132,80
12.2.4	CDHU	46.02.060	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN = 75 mm, inclusive conexões	m	90,00	80,96	7.286,40
12.2.5	CDHU	46.02.070	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN = 100 mm, inclusive conexões	m	60,00	87,17	5.230,20
12.2.6	CDHU	46.03.060	Tubo de PVC rígido PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série reforçada "R", DN = 150 mm, inclusive conexões	m	60,00	172,65	10.359,00
12.2.7	CDHU	49.01.020	Caixa sifonada de PVC rígido de 100 x 150 x 50 mm, com grelha	unid.	12,00	93,74	1.124,88
Total do subitem 12.2							32.547,50
12.3			Drenagem e escoamento de águas pluviais				
12.3.1	CDHU	46.02.070	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN = 100 mm, inclusive conexões	m	140,00	79,75	11.165,00
12.3.1	CDHU	49.11.130	Canaleta com grelha em alumínio, largura de 80 mm	m	24,00	383,95	9.214,80
12.3.1	CDHU	16.33.052	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 0,50 m	m	346,25	144,51	50.036,59
Total do subitem 12.3							70.416,39
TOTAL DO ITEM 12							122.767,13
13			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				
13.1	CDHU	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	conj.	20,00	26,08	521,60
13.2	CDHU	40.05.040	Interruptor com 2 teclas simples e placa	conj.	20,00	36,21	724,20
13.3	CDHU	40.05.080	Interruptor com 1 tecla paralelo e placa	conj.	35,00	26,72	935,20
13.4	CDHU	40.05.100	Interruptor com 2 teclas paralelo e placa	conj.	15,00	36,20	543,00
13.5	CDHU	40.04.480	Conjunto 1 interruptor simples e 1 tomada 2P+T de 10A, completo	conj.	15,00	36,74	551,10
13.6	CDHU	40.04.490	Conjunto 2 interruptores simples e 1 tomada 2P+T de 10A, completo	conj.	15,00	42,74	641,10
13.7	CDHU	40.04.460	Tomada 2P+T de 20A - 250 V, completa	conj.	130,00	34,07	4.429,10
13.8	CDHU	40.07.010	Caixa em PVC 4" x 2"	unid.	250,00	15,68	3.920,00
13.9	CDHU	40.07.020	Caixa em PVC 4" x 4"	unid.	10,00	19,34	193,40
13.10	CDHU	38.19.020	Eletroduto de PVC corrugado flexível leve, diâmetro externo de 20 mm	m	450,00	16,76	7.542,00
13.11	CDHU	69.20.340	Tomada para TV, tipo pino Jack, com placa	conj.	10,00	22,01	220,10
13.12	CDHU	39.11.090	Fio telefônico tipo FI-60, para ligação de aparelhos telefônicos	m	60,00	4,59	275,40
13.13	CDHU	39.18.126	Cabo para rede 24 AWG com 4 pares, categoria 6	m	260,00	9,49	2.467,40
13.14	CDHU	39.21.010	Cabo de cobre flexível de 1,5 mm ² , isolamento 0,6/1kV - isolamento HEPR 90°C	m	800,00	2,84	2.272,00
13.15	CDHU	39.21.020	Cabo de cobre flexível de 2,5 mm ² , isolamento 0,6/1kV - isolamento HEPR 90°C	m	950,00	3,69	3.505,50
13.16	CDHU	39.21.030	Cabo de cobre flexível de 4 mm ² , isolamento 0,6/1kV - isolamento HEPR 90°C	m	150,00	5,25	787,50
13.17	CDHU	39.21.040	Cabo de cobre flexível de 6 mm ² , isolamento 0,6/1kV - isolamento HEPR 90°C	m	60,00	7,12	427,20
13.18	CDHU	39.21.040	Cabo de cobre flexível de 10 mm ² , isolamento 0,6/1kV - isolamento HEPR 90°C	m	250,00	13,88	3.470,00
13.19	CDHU	39.18.100	Cabo coaxial tipo RG 6	m	140,00	8,48	1.187,20
13.20	CDHU	37.03.240	Quadro de distribuição universal de embutir, para disjuntores 56 DIN / 40 Bolt-on - 225 A	unid.	2,00	1.440,26	2.880,52



MUNICÍPIO DE CRAVINHOS
ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA

ANEXO V

13.21	CDHU	41.31.040	Luminária LED retangular de sobrepor com difusor translúcido, 4000 K, fluxo luminoso de 3690 a 4800 lm, potência de 38 a 41 W	unid.	112,00	257,31	28.818,72
13.22	CDHU	41.11.711	Luminária LED retangular para parede/piso de 11.838 até 12.150 lm, eficiência mínima 107 lm/W	unid.	12,00	997,50	11.970,00
TOTAL DO ITEM 13							78.282,24
14			PINTURA				
14.1	CDHU	33.02.060	Massa corrida a base de PVA em parede e forro	m2	1.799,35	13,76	24.759,06
14.2	CDHU	33.06.020	Acrílico para quadras e pisos cimentados	m2	141,54	22,64	3.204,47
14.3	CDHU	33.07.102	Esmalte a base de água em estrutura metálica	m2	151,28	45,34	6.859,04
14.4	CDHU	33.10.010	Tinta látex antimoho em massa, inclusive preparo	m2	1.799,35	25,53	45.937,41
TOTAL DO ITEM 14							80.759,98
15			COMPLEMENTARES				
15.1	CDHU	97.02.190	Placa de identificação em acrílico (1,20 x 0,40m)	m2	0,48	2.171,47	1.042,31
15.2	CDHU	45.02.200	Abrigo padronizado de gás GLP encanado	unid.	1,00	1.345,92	1.345,92
15.3	CDHU	50.10.058	Extintor manual de pó químico seco BC - capacidade de 4 Kg	unid.	3,00	190,69	572,07
15.4	CDHU	50.10.110	Extintor manual de pó químico seco ABC - capacidade de 4 Kg	unid.	2,00	236,12	472,24
15.5	CDHU	97.02.195	Placa de sinalização em PVC fotoluminescente (240 x120mm)	unid.	20,00	14,35	287,00
15.6	CDHU	55.01.020	Limpeza final da obra	m2	627,00	13,23	8.295,21
TOTAL DO ITEM 15							12.014,75
VALOR TOTAL DA OBRA							1.188.726,56

Valor Total da Obra: R\$ 1.188.726,56 (Um milhão, cento e oitenta e oito mil, setecentos e vinte e seis reais e cinquenta e seis centavos).

Referência dos preços unitários da planilha: Tabela oficial de preços unitários de obras e serviços, a saber:

a) CDHU - COMPANHIA DE DESENVOLV. HABITACIONAL E URBANO - Boletim 183 - Agosto/2021

Indicação do percentual de Benefícios e Despesas Indiretas - B.D.I. incidente nos custos unitários = 22,50%

Indicação dos Encargos Sociais sobre preços da Mão de Obra = 97,78% em média

Prazo de validade da proposta: 60 (sessenta) dias contínuos, a contar da data de abertura da proposta comercial.

Prazo de execução: 240 (Duzentos e quarenta) dias corridos, a contar da data de expedição da Ordem de Serviço - OS, que será expedida pela Secretaria de Obras e Infraestrutura da Prefeitura Municipal de Cravinhos.

Do Valor Global da Obra: preço fixo e irrevogável em moeda corrente do país, estando incluso todas as despesas, incl. aquelas relativas as taxas, impostos, fretes, encargos sociais e demais despesas pertinentes para a execução completa do objeto.



MUNICÍPIO DE CRAVINHOS
ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA

ANEXO V

Da forma e condições de pagamento: Os pagamentos serão realizados a cada 30 (trinta) dias corridos de execução da obra, conforme **ANEXO VI - Cronograma Físico-Financeiro**, do Edital em referência, pelos serviços efetivamente executados, mediante a apresentação ao Departamento Financeiro da Prefeitura Municipal de Cravinhos, da Nota Fiscal e/ou Fatura, de acordo com as exigências administrativas em vigor, acompanhada do Boletim de Medição em papel timbrado da empresa, em três vias devidamente assinadas pelo responsável técnico da mesma, e da Certidões de regularidade da empresa junto ao INSS e ao FGTS, sendo liberada para pagamento somente após a análise técnica e aprovação da da Secretaria de Obras e Infraestrutura deste Município de Cravinhos - SP., através de seu titular, sendo que a efetivação do pagamento de cada medição à empresa CONTRATADA ocorrerá em até 07(sete) dias úteis da data de liberação da medição que ocorrerá em 05 (cinco) dias úteis.

Nota: A empresa licitante vencedora do certame, obrigatoriamente terá que apresentar no prazo máximo de 05 (cinco) dias úteis a contar da data de assinatura do contrato, o comprovante de recolhimento da **ART - CREA** (Anotação de Responsabilidade Técnica) e/ou do **RRT- CAU** (Registro de Responsabilidade Técnica), do profissional técnico que será responsável pela execução da obra, inclusive a comprovação que o mesmo faz parte integrante do Quadro Técnico da Empresa, através de cópia autenticada de registro na **CTPS** - Carteira de Trabalho e Previdência Social e/ou de Contrato de Prestação de Serviços.

Cravinhos - SP., 04 de abril de 2022.

MÁRIO ANTÔNIO GONÇALVES

Eng.º Civil - CREA 060.135.379-8

Responsável Técnico

Secretaria Municipal de Obras e Infraestrutura