

**MEMORIAL DESCRITIVO, METODOLOGIA CONSTRUTIVA PARA IMPLANTAÇÃO  
DO PROJETO DE REFORMA DA PRAÇA PÚBLICA DO JARDIM ITAMARATI  
MUNICIPIO DE CRAVINHOS- SP, REVISÃO 2.**

**21/01/2019**



## 1 - GENERALIDADES

O presente Memorial Descritivo tem por objetivo, instruir e complementar às informações não representadas graficamente no Projeto Modificado desenvolvido, estabelecendo às implantações dos equipamentos e serviços a serem introduzidos na Praça Jardim Itamarati.

## 2 - MEMORIAL DESCRITIVO

A área foi estudada obedecendo as Normas Vigentes e a Boa Técnica, quanto ao dimensionamento e especificidades para as respectivas utilizações.

As soluções adotadas decorreram da melhor adequação das necessidades apresentadas pelo programa, e as disponibilidades financeiras, disponibilizadas no Contrato de Repasse - Apoio de Projetos de Infraestrutura Turística, celebrado entre a Prefeitura Municipal de Cravinhos, Ministério do Turismo, Caixa Econômica Federal.

O partido adotado foi o de adequar às áreas necessárias à topografia existente e aos equipamentos existentes, à demolir e à construir, para que resulte em local mais agradável, adequado, confortável e seguro, para várias atividades, de lazer, cívicas e culturais.

Foram projetadas as seguintes áreas e setores para atividades específicas:

Junto ao acesso pela Av. Pedro Amoroso, onde se localiza e permanecerá o Ponto de Ônibus, os canteiros gramados existentes, serão adequados, com aproveitamento de postes e luminárias, e serão incluídos novos bancos de concreto, conforme mostra o desenho 01/05 IMPLANTAÇÃO e detalhamento arquitetônico e estrutural.

O piso desse trecho será trocado, com a demolição do piso existente e a implantação de blocos intertravados, mesclados, (natural, grafite e terra cota), bem como



às calçadas da Av. Pedro Amoroso, Rua Honorina da Silva M. Costa e Rua Fernando C. Rosas.

Nessas calçadas serão implantados quatro pontos com guias rebaixadas (rampas de acessibilidade) e faixas de segurança para travessias de pedestres com pintura para sinalização viária, e dois postes com placas de identificação de nomes das ruas.

Na sequência existe a execução de demolição do Coreto existente e a previsão para futura construção de uma Fonte Luminosa, com espelho d'água, em área reservada e demarcada no Projeto Arquitetônico.

Para o trecho seguinte da Praça, no sentido do declive existente, serão implantados novos canteiros e criado um novo platô, com piso acabado na cota 98,00, criando-se um espaço dotado de um pequeno desnível.

Essa área quase plana, deverá ser obtida com aterro compactado, e ser dotada de piso intertravados, com paginação, conforme definido em Projeto, sistema de drenagem com canaletas e grelha metálica, com espaçamento máximo de 15 mm, conforme a NBR 9050 (Acessibilidade), bancos contínuos em concreto armado, e uma nova iluminação com lâmpadas de Vapor de Sódio. Esse espaço será reservado para eventos variados.

No início desse platô, deverá ser construída uma base piramidal, que servirá de pedestal, para relocação do Cristo Redentor existente, conforme prevê o Projeto.

Circundando esse Novo Platô, teremos, teremos taludes, tratados com paisagismo, grama e folhagens, de maneira a não interferir no nivelamento das calçadas existentes (Rua Fernando Rosas e Rua Honorina Costa), e uma rampa, estrategicamente colocada para permitir o acesso ao setor inferior da Praça, cota de nível 95,00, onde existem árvores de maior porte que serão preservadas.





A referida rampa de acesso, obedece a todos os ditames da NBR 9050 (Acessibilidade), quanto a geometria, corrimões e proteções de segurança.

Para o nível 95,00 os pisos internos da Praça e as calçadas, serão trocados para blocos intertravados nas cores estabelecidas no Projeto Arquitetônico, com inclusão de bancos, revisão e ampliação da iluminação.

O trecho da Praça seguinte, onde está localizada a Pista de Skate, será mantido, conforme se encontra.

As calçadas desse trecho, lado da Rua Fernando Rosas e Rua Honorina da Silva Costa, terão pisos trocados para blocos intertravados, com a modulação e especificações, constante do Projeto Arquitetônico.

Para o último trecho da Praça, o canteiro existente, sofrerá remodelação, com o paisagismo detalhado em Projeto, serão criadas novas circulações, com a colocação de pisos de blocos intertravados, de cores variadas, com paginação estabelecida no Projeto Arquitetônico, postes existentes serão relocados e adequados a nova iluminação com lâmpadas à vapor de sódio.

Nesse setor também teremos à colocação de novos bancos de concreto e as calçadas laterais, também receberão pisos em blocos intertravados.

### **3 - DESENHOS PRODUZIDOS**

O Projeto da Reforma ora proposto, é constituído de 08(oito) desenhos à saber:

- Arquitetura


01/05 – Implantação

02/05 – Paisagismo Básico / Piso

03/05 – Elevações

04/05 – Cortes

05/05 – Detalhes do Mobiliário Urbano



- Estrutura de Concreto Armado

01/02 – Formas das Rampas e Bancos

02/02 – Armação das Rampas e Bancos

Instalações Elétricas e Hidráulicas

01/01 – Implantação Hidráulica / Elétrica

#### **4 - METODOLOGIA EXECUTIVA**

Nesse item, dissertaremos sobre as Metodologias Executivas dos Serviços a serem desenvolvidos no Contrato em referência, com os recursos financeiros alocados pelo Governo Federal, via Caixa Econômica Federal e a contrapartida oferecida pela Prefeitura Municipal de Cravinhos.

##### 4.1 - SERVIÇOS PRELIMINARES

Para essa etapa será executada a instalação da Placa de Obras, em chapa de aço galvanizada, com dimensões 3,20x2,00 m, de acordo com o padrão da CAIXA.

Teremos também a implantação de um container tipo escritório com 1 vaso sanitário, 1 lavatório e 1 ponto para chuveiro (área mínima de 13,80 m<sup>2</sup>).

##### 4.2 – DEMOLIÇÕES E REMOÇÃO DE ENTULHOS

Para esses serviços de demolição, de forma manual, sem reaproveitamento, demolição manual de concreto armado, demolição manual de piso cimentado existente, e de remoção de entulho, carga, transporte, descarga e espalhamento desse entulho gerado em local apropriado de destinação de bota fora, a responsabilidade de execução será da Prefeitura Municipal de Cravinhos, sendo considerada como contrapartida ao Contrato.





#### 4.3 – PREPARO DO NOVO PLATÔ DO TERRENO DE FORMA A PERMANECER

A execução de aterro compactado mecanizado, que inclui jazida para extração de solo de 1ª e/ou 2ª categoria, escavação para extração, carga, transporte, descarga, espalhamento e compactação, sem controle do GC, ficará sob a responsabilidade da Prefeitura Municipal de Cravinhos, entrando esses trabalhos como contrapartida, de acordo com o Contrato citado.

#### 4.4 – CONSTRUÇÃO DE RAMPAS DE CONCRETO ARMADO

4.4.1 Preparo manual das superfícies do terreno, para implantação e construção da rampa, entre os níveis do novo platô a ser construído e a cota de nível 95,00, onde existem árvores de maior porte que serão preservadas.


O terreno deverá ser escavado e preparado para a execução de brocas em concreto armado, diâmetro de 25 cm, posicionadas de acordo com o estabelecido no projeto estrutural.

Na sequência o terreno deverá ser nivelado, apiloado e preparado para receber lastro de concreto magro, espessura de 3cm, nas posições sob as peças estruturais indicadas no projeto estrutural.

#### 4.4.2 Estrutura de concreto armado

As formas dos blocos serão montadas, devidamente confeccionadas, não deverão apresentar empenamentos, saliências, qualquer tipo de deformação, aberturas, com os travamentos necessários para obtermos as perfeitas condições de execução.

As armaduras em aço CA-50, deverão ser cortadas, dobradas e colocadas em conformidade com o projeto estrutural, observando os cobrimentos e esperas previstas.



O concreto terá resistência característica à compressão, a ser preparado de acordo com às prescrições da NBR-6118 da ABNT.

Prosseguindo teremos às confecções das formas das paredes, colocação das armaduras de aço CA-50, e concretagem de acordo com o projeto estrutural.

Após as desformas das paredes, teremos a limpeza da área entre as paredes e a execução do aterro apiloado, definindo os níveis, inclinações das rampas e patamares.

#### 4.4.3 Acabamentos

Na sequência essas superfícies deverão ser niveladas e compactadas, posteriormente, execução de piso de concreto, com concreto fck=20 MPa, moldado “in-loco”, preparo mecânico, na espessura de 7cm, com juntas de dilatação e expansão, sem armação, sarrafeado, desempenado e vassourado.

Deverão ser instalados, os corrimões e guarda corpo, de acordo com às prescrições da NBR-9050 (Acessibilidade) e especificações do Projeto Arquitetônico, bem como o assentamento dos ladrilhos hidráulicos (Piso Tátil), previstos.

### 4.5 – CONSTRUÇÃO DE BANCOS DE CONCRETO

4.5.1 Preparo manual das superfícies do terreno, para a implantação e construção dos bancos de concreto moldados “in-loco”.

O terreno deverá ser nivelado e compactado, posteriormente preparado com lastro espessura 3 cm, para camada de regularização e concretagem.

4.5.2 Execução de formas, armaduras e concretagem.





As formas serão em madeira para concreto aparente, devidamente confeccionadas, não apresentando empenamentos, saliências ou qualquer outro tipo de deformação.

As armaduras serão em aço CA-50, cortadas, dobradas e colocadas em conformidade com o projeto estrutural, obedecendo os cobrimentos especificados.

O concreto terá resistência característica à compressão,  $FCK=20MPa$ , a ser preparado de acordo com às prescrições da NBR-6118.

4.5.3 Após a desforma, no entorno de cada banco deverão ser providenciados os reaterro necessários à perfeita adequação dos níveis de acabamentos.

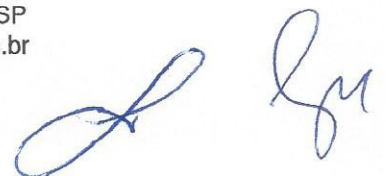
#### 4.6 – INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E ELÉTRICAS

##### 4.6.1 Instalações Hidráulicas

Serão instalados tubos e conexões de PVC rígidos, caixa de inspeção de alvenaria, nas dimensões 60x60x60 cm, com tampa de concreto, hermeticamente fechada, fundo em concreto, caimento de 5%.

Será implantada uma Canaleta de Drenagem, no novo Platô do terreno, com dimensões úteis de 0,45x0,40x29,12m, respectivamente largura, profundidade e comprimento, com grelha de ferro fundido. Essa canaleta segue o detalhamento do projeto.

A sequência de implantação terá a seguinte metodologia de trabalho: escavação manual de valas, regularização e compactação de fundo da vala, lastro de concreto magro  $e=3cm$ , construção da canaleta em alvenaria.





#### 4.6.2 Instalações Elétricas

Serão instalados eletrodutos e postes de iluminação, cabos e fios condutores, de acordo com às Normas da ABNT e em conformidade com o projeto de eletricidade.

Os postes do tipo telefônico em AÇO SAE 10/10/1020 galvanizado a fogo, com base e altura de 7,00m, serão instalados conforme às especificações do fabricante, e serão em nº de 12 (doze) unidades.

As luminárias serão do tipo pública fechada, com pétala para alojamento de reator, com abertura na parte superior para instalação de 10 conjuntos com 3 pétalas e 2 conjuntos com 1 pétala, suportes, acessórios, lâmpadas vapor de sódio elipsoidal ou tubular, E40 de 150 w, e reatores eletromagnético de alto fator de potência, para lâmpada vapor de sódio 150w/220v.

#### 4.7 – Reformulação dos Canteiros Ornamentais

Os canteiros serão reformulados segundo consta do Paisagismo do Projeto Arquitetônico, utilizando-se das técnicas usuais de plantio, seus cuidados e especificações, com utilização de cerca viva, com mudas de arbustos tipo Pingo de Ouro e plantio de grama nos jardins e canteiros do tipo São Carlos.

#### 4.8 – Pavimentação das Calçadas e Circulação Interna

As superfícies do terreno que irão receber a pavimentação com piso de concreto, dimensões 20x10x6cm, deverão niveladas e compactadas.

O pavimento intertravado será assentado, sobre colchão de areia de espessura média de 4cm, de acordo com as técnicas usuais, com utilização de guias mestras, com a areia sarrafeada com régua de alumínio ou rodo de alumínio, e rejuntamento com areia.



O piso não deverá ser compactado, sem ter a contenção lateral executada.

As peças deverão ter concreto com resistência característica à compressão, mínima  $f_{ck}=35\text{MPa}$ .

Os alinhamentos deverão seguir o projeto arquitetônico.

Terminado o assentamento, fazer a limpeza com a varrição do excesso de areia de rejuntamento que ficou sobre o piso e recolher eventuais pedaços de pisos e ou paletes, que porventura ficaram no local.

Em pontos estrangulados, quinas, vazios, com formatos não retangulares, posições em que não couberem um piso inteiro, preencher com concreto moldado "in-loco".

São Paulo, 21 de janeiro de 2019.



PRP - PROJETOS E CONSULTORIA EIRELI


Eng. Paulo Eugenio Rocha Pinto

CREA 060.039.915-0

Prefeitura Municipal de Cravinhos

  
JOSE AUGUSTO CATAPANI  
Secretário de Obras  
CREA N.º 0601537700

MUNICÍPIO DE CRAVINHOS

  
José Carlos Carrascosa dos Santos  
Prefeito Municipal